



ORDEM DOS  
ENGENHEIROS  
TÉCNICOS

# CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA LEGISLAÇÃO EM VIGOR

## [Lei n.º 58/2013, de 20 de agosto](#)

Aprova os requisitos de acesso e de exercício da atividade de perito qualificado para a certificação energética e de técnico de instalação e manutenção de edifícios e sistemas, conformando-o com a disciplina da Lei n.º 9/2009, de 4 de março, que transpõe a Diretiva n.º 2005/36/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 7 de setembro de 2005, relativa ao reconhecimento das qualificações profissionais.

## [Decreto-Lei n.º 101-D/2020](#)

Estabelece os requisitos aplicáveis a edifícios para a melhoria do seu desempenho energético e regula o Sistema de Certificação Energética de Edifícios, transpondo a Diretiva (UE) 2018/844 e parcialmente a Diretiva (UE) 2019/944.

## [Portaria n.º 138-G/2021, de 1 de julho](#)

Estabelece os requisitos para a avaliação da qualidade do ar interior nos edifícios de comércio e serviços, incluindo os limiares de proteção, condições de referência e critérios de conformidade, e a respetiva metodologia para a medição dos poluentes e para a fiscalização do cumprimento das normas aprovadas.

## [Portaria n.º 138-H/2021, de 1 de julho](#)

Regulamenta as atividades dos técnicos e as competências da entidade gestora do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios e fixa os valores do registo dos certificados energéticos.

## [Portaria n.º 138-I/2021, de 1 de julho](#)

Regulamenta os requisitos mínimos de desempenho energético relativos à envolvente dos edifícios e aos sistemas técnicos e a respetiva aplicação em função do tipo de utilização e específicas características técnicas.

## [Despacho n.º 6746-A/2021, de 1 de julho](#)

Determina o restante conteúdo obrigatório dos certificados energéticos, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro.

## [Despacho \(extrato\) n.º 9017/2021, de 10 de setembro](#)

Alteração ao Despacho n.º 6476-A/2021, que determina o restante conteúdo obrigatório dos certificados energéticos, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro

## [Despacho n.º 6746-B/2021, de 1 de julho](#)

Aprova os critérios de seleção e as metodologias aplicáveis aos processos de verificação da qualidade da informação produzida no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios (SCE).

## [Despacho \(extrato\) n.º 9067/2021, de 13 de setembro](#)

Alteração ao Despacho n.º 6476-B/2021 que aprova os critérios de seleção e as metodologias aplicáveis aos processos de verificação da qualidade da informação produzida no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios (SCE).

## [Despacho n.º 6746-C/2021, de 1 de julho](#)

Aprova as condições referentes à manutenção dos sistemas técnicos instalados em edifícios, a periodicidade e as condições de realização da inspeção periódica dos sistemas técnicos e o modelo do relatório.

## [Declaração de Retificação n.º 611/2021, de 8 de setembro](#)

Retificação ao Despacho n.º 6476-C/2021, de 29 de junho, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 126, de 1 de julho de 2021

## [Despacho n.º 6476-D/2021, de 1 de julho](#)

Aprova os requisitos para a elaboração do Plano de Melhoria do Desempenho Energético dos Edifícios (PDEE).

## [Despacho n.º 6476-E/2021, de 1 de julho](#)

Aprova os requisitos mínimos de conforto térmico e de desempenho energético aplicáveis à conceção e renovação dos edifícios.

## [Despacho n.º 6746-H/2021, de 1 de julho](#)

Aprova o Manual do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios (SCE)

## [Lei n.º 60/2021, de 19 de agosto](#)

Autoriza o Governo a estabelecer os requisitos de acesso e de exercício da atividade dos técnicos do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios