

CURSO PRÁTICO SOBRE A GESTÃO JURÍDICA DO CONTRATO DE EMPREITADA

Auditório do Laboratório Regional de Engenharia Civil (Rua de S. Gonçalo, s/n, Ponta Delgada)

1.ª SESSÃO: SEXTA-FEIRA, 22 DE JUNHO DE 2012

14h30 ABERTURA: AS EMPREITADAS DE OBRAS PÚBLICAS NO ACTUAL ESTADO DA ECONOMIA.

Sua Excelência o Secretário Regional da Ciência, Tecnologia e Equipamentos, Dr. José Contente.

15h15 FASE DE FORMAÇÃO DO CONTRATO:

- a) contrato por preço global e contrato por série de preços;*
- b) a qualificação e a habilitação no contrato de empreitada de obras públicas;*
- c) critérios de adjudicação;*
- d) preço base;*
- e) preço anormalmente baixo (admissão e exclusão de propostas);*
- f) preço contratual – vicissitudes.*

Dr.ª Carla Granjo.

16h00 TRABALHOS PREPARATÓRIOS E CONSIGNAÇÃO DA OBRA.

Prof. Doutor João Pacheco de Amorim.

16h30 INTERVALO.

17h00 SUBCONTRATAÇÃO E CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL.

Dr. Pedro Paulo Sampaio.

17h30 • ERROS E OMISSÕES:

- a) na fase procedimental;*
- b) na fase de execução do contrato;*
- c) Regime de Responsabilidade Financeira.*

Prof. Doutor João Pacheco de Amorim.

• TRABALHOS A MAIS E TRABALHOS A MENOS.

Dr. Pedro Paulo Sampaio.

18h00 DEBATE.

2.ª SESSÃO: SÁBADO, 23 DE JUNHO DE 2012

10h00 PLANO DE TRABALHOS (modificação do planeamento; suspensões; prorrogações).

Dr.ª Carla Granjo.

10h30 EQUILÍBRIO FINANCEIRO DO CONTRATO E REVISÃO DE PREÇOS:

- a) modificações contratuais;
- b) resolução contratual;
- c) agravamento dos custos na realização da obra;
- d) compensações;
- e) cálculo da indemnização;
- f) regime legal.

Prof. Doutor João Pacheco de Amorim.

11h00 INCUMPRIMENTO DO CONTRATO:

I. DIREITOS DO EMPREITEIRO:

- a) compensações pecuniárias;
- b) excepção de não cumprimento;
- c) direito de retenção;
- d) resolução do contrato;
- e) indemnização.

Dr. Pedro Paulo Sampaio.

II. DIREITOS DO DONO DA OBRA:

- a) multas contratuais;
- b) resolução do contrato;
- c) indemnização.

Prof. Doutor João Pacheco de Amorim.

11h30 INTERVALO.

17h00 • MEDIÇÃO DOS TRABALHOS E PAGAMENTOS.

Dr.ª Carla Granjo.

• RECEPÇÃO DA OBRA, GARANTIAS E LIQUIDAÇÃO.

Dr. Pedro Paulo Sampaio.

• GARANTIAS ADMINISTRATIVAS E JURISDICIONAIS (procedimentos e prazos).

Prof. Doutor João Pacheco de Amorim.

12h30 DEBATE.

13h00 ENCERRAMENTO DOS TRABALHOS.

Dr.ª Carla Granjo.