



AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

27 e 28 Junho 2012

Lisboa

ORGANIZAÇÃO

arquitecturas
o jornal de negócios das cidades

UMA PUBLICAÇÃO

grupo
aboutmedia
antecipamos o futuro

APRESENTAÇÃO

Dirigido aos profissionais do mercado das avaliações imobiliárias e a todos os sectores transversais a esta área, como a Arquitectura, Engenharia, Gestão, Economia e Direito, este curso permitirá aprofundar o conhecimento sobre as últimas alterações jurídicas, os procedimentos tributários e as questões técnicas da avaliação imobiliária.

O Jornal Arquitecturas apresenta o curso de Avaliação Imobiliária com o objectivo de melhorar a eficácia e eficiência na actuação dos peritos num contexto de maior exigência legal e de maior responsabilidade profissional.

O curso terá, em ambos os dias, uma componente prática com a realização de Exercícios Práticos.

OBJECTIVOS:

- Métodos de Avaliação (Mercado/Custos/Rendimento)
- Análise do Mercado Imobiliário
- Prospecção de Mercado
- Avaliações para IMI
- Avaliações para Fundos de Investimento



FORMADOR:

Luís Barata de Tovar
Sócio Gerente, Negócio Definitivo

Sócio Gerente da empresa Negócio Definitivo, Unipessoal Lda, que presta serviços de Avaliações Imobiliárias e avaliador inscrito na CMVM AVFII 09/015. Colaborador, desde 2002, da Aguirre Newman, na qualidade de Técnico de Avaliação Imobiliária, actuando em todas as áreas de Avaliação de Património Imobiliário na região Norte e centro de Portugal, na Avaliação de grandes empreendimentos imobiliários.

PROGRAMA

Dia 27 de Junho – Manhã

- O que é Avaliação /Avaliar
- O que é o Método de Mercado?
- O que é o Método dos Custos?

Dia 27 de Junho – Tarde

- O que é o mercado Imobiliário?
- Como realizar prospecção de Mercado.
- Exercícios práticos de avaliação de Apartamentos.

Dia 28 de Junho – Manhã

- Avaliação para efeitos de IMI/Finanças.
- Avaliação de Imóveis para fundos de Investimento. Regras

Dia 28 de Junho – Tarde

- Exercícios Práticos de avaliação de Moradias, Escritórios, Lojas



INFORMAÇÕES:

Local

Lisboa

Nº de Formandos

8 Min. – 20 Max.

Valor de Inscrição

350€ + IVA

Número de Horas

16 Horas

ORGANIZAÇÃO

arquitecturas
o jornal de negócios das cidades

UMA PUBLICAÇÃO

grupo
aboutmedia
antecipamos o futuro

Contactos

joanacorreia@about.pt

Tel.: 00351 218 844 147

Fax: 00351 218 806 137

www.jornalarquitecturas.com

